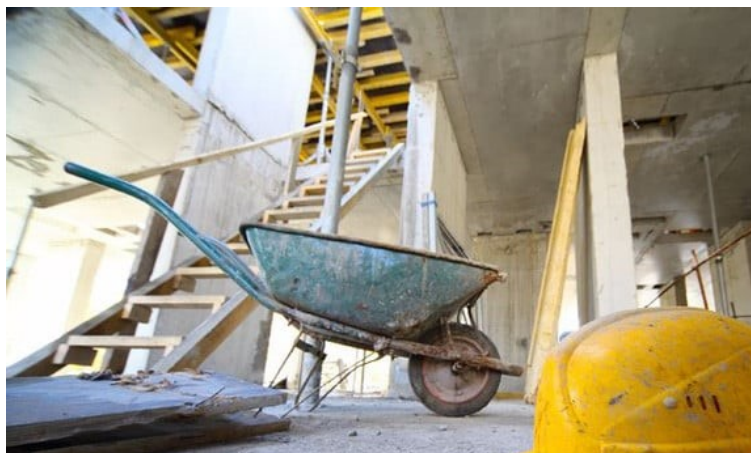


Piano Casa Marche prorogato al 31 dicembre 2024



Incentivato il recupero del patrimonio edilizio e la sostituzione degli edifici utilizzando moderni standard costruttivi, ingegneristici e architettonici

02/12/2022 - Il Piano Casa delle Marche è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024. Il Consiglio Regionale ha approvato il testo della proposta di legge che allunga di due anni la durata delle norme sulle premialità volumetriche, in scadenza a fine 2022.

La nuova norma allunga i termini della [LR 14/2021](#). Si tratta della norma che ha modificato la [LR 22/2011](#) e la [LR 22/2009](#) per consentire gli interventi di rigenerazione urbana e contenere il consumo di suolo.

La norma del 2021 prevede ampliamenti volumetrici fino al 20% e la sostituzione degli edifici con l'introduzione di moderni standard costruttivi, ingegneristici e architettonici. La norma, inoltre, riconduce le opere di [demolizione e ricostruzione](#), già previste per legge, con possibilità di **ampliamento fino al 40%** delle volumetrie esistenti, alla categoria degli interventi di ristrutturazione edilizia che possono, quindi, **usufruire del 110%**.

La proroga al 2024 allinea le disposizioni regionali alle scadenze dei bonus edilizi.

Secondo il presidente del Consiglio Regionale, Dino Latini, la norma “consentirà al settore edilizio di avvalersi di questo fondamentale volano normativo, per una ripresa economica ancora da consolidare, e, inoltre, ai privati di riqualificare il patrimonio edilizio mediante nuovi e più moderni standard che potranno avere anche una generale ricaduta positiva sulla riqualificazione urbana”.

Edilportale, 02/12/2022

Il Consiglio **regionale** delle **Marche** ha approvato la proposta di legge sulla **proroga** del termine del cosiddetto Piano **Casa** - **REGIONE MARCHE**